

**Stadtbau Aschaffenburg GmbH, Stiftsgasse 9, 63739 Aschaffenburg,
Tel. 06021/4437-1387, Fax. 06021/219 903, info@stadtbau-ab.de**

Vergabeverfahren	Öffentliche Ausschreibung
Auftragsart	Vergabe erfolgt nicht nach VOB Teil A Ausführung von Bauleistungen, Hochbau,
Ausführungsort	BV GAB Gabelsberger Block Errichtung von 8 Mehrfamilienhäusern 126 WE mit Tiefgarage, Gabelsberger Straße, 63739 Aschaffenburg
Art und Umfang der Leistung	Innendämmungen im sachlichen Geltungsbereich der VOB ATV 18340 Die wesentlichen Leistungen sind: 1.) Innendämmung mit Holzwolle-Dämmplatten - 55 m2 Wärmedämmsystem an Decke - 2.255 m2 Wärmedämmsystem an Wand, Unterzügen, Deckenversprünge und als Schleppstreifen - 1.740 m Kantenabdeckprofile weiß 2.) Wärmedämm- Montagesystem mit Mineralwolleplatten - 2.270 m2 Wärmedämmsystem an Decke - 260 m2 Wärmedämmsystem an Wand, Unterzügen, Deckenversprünge und als Schleppstreifen - 530 m Kantenabdeckprofile weiß 3.) Innendämmung Wände Müllräume - 470 m2 Wärmedämmsystem an Wand - 44 m Kantenabdeckprofile
Art der Vergabe	Aufteilung in Lose: nein nach Gesamtleistung
Weitere Angaben	Erbringen von Planungsleistungen, Werk- und Montagepläne
Ausführungsfrist	Baubeginn: ab 08.04.2026 Fertigstellung: bis 31.08.2026
Ausschreibungsanforderung	Ausgabe ab: Montag, 18.08.2025 Anforderungen bei der Geschäftsstelle des Auslobers Online einsehen oder Download unter www.staatsanzeiger-eservice.de , Technische Auskünfte: 06021/4437-1387 oder E-Mail: heuer@stadtbau-ab.de
Gebühr	keine
Angebotsabgabe	Geschäftsstelle des Auslobers bis 23.09.2025, 09:30 Uhr
Angebotsform	schriftlich, keine E-Vergabe
Angebotssprache	Deutsch
Zur Eröffnung zugelassen	Bieter und deren Bevollmächtigte
Angebotseröffnung	Beim Auslober am 23.09.2025, 09:30 Uhr
Sicherheiten	5% der Auftragssumme für Vertragserfüllung

	5% der Auftragssumme für Gewährleistung
Zahlungsbedingungen	Gemäß Verdingungsunterlagen des AG, VOB Teil B
Nachweise	Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Nachweis zur Beurteilung der Eignung, soweit die Firma vom Auslober noch nicht beauftragt wurde.
Zuschlags-/Bindefrist	bis 28.11.2025

Aschaffenburg, den 12.08.2025, Stadtbau Aschaffenburg GmbH