

Jetzt in unter 2 Minuten bewerben!

CLICK HERE



## Objektmanager (m/w/d) für fremdangemietete Objekte

(Vollzeit/Teilzeit - zunächst befristet auf 2 Jahre)

Die Stadtbau Aschaffenburg GmbH ist das Wohnungsbaununternehmen der Stadt Aschaffenburg. Mit rund 3.200 Mietwohnungen in 455 Häusern sind wir der größte Anbieter am Markt. Gemeinsam mit unseren rund 100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern haben wir es uns vor allem zur Aufgabe gemacht, Wohnungen zu errichten, zu sanieren und zu modernisieren, die für Familien bezahlbar bleiben.

### Ihre Vorteile:

- ✓ Bezahlung nach Tarifvertrag (TVöD)
- ✓ 30 Tage Urlaub & 24.12 + 31.12 immer frei
- ✓ Weihnachtsgeld & Prämien
- ✓ Gleitzeit & freitags früher Schluss
- ✓ Innenstadtbüro & kostenfreie Parkplätze
- ✓ Sport- sowie Kursangebote & mobile Massage
- ✓ Betriebliche Zusatzversicherungen & VL

### So sieht Ihr Tag bei uns aus:

- ✓ Besichtigung und Anmietung geeigneter Flächen/Objekte
- ✓ Vertragserstellung und -verwaltung von Miet- und Dienstleistungsverträgen
- ✓ Kontrolle der angemieteten Objekte (u.a. Sicherheit, Verbrauchsüberwachung)
- ✓ Auftragserteilung und Rechnungsabwicklung für diesen Bereich
- ✓ Ansprechpartner/in für externe Stellen und Gremien der Stadt Aschaffenburg
- ✓ Controlling sowie Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen für die angemieteten Objekte

### Das bringen Sie mit:

- ✓ Abgeschlossene Ausbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-frau mit mehrjähriger Berufserfahrung oder vergleichbare Qualifikation mit einschlägiger Berufserfahrung
- ✓ Eigenmotivierte und selbstständige Arbeitsweise
- ✓ Technisches Verständnis und idealerweise Kenntnisse im Bauordnungsrecht
- ✓ Sicherer Umgang mit EDV-Anwendungen (MS-Office)
- ✓ Führerschein Klasse B und eigener PKW

Möchten Sie Teil der Stadtbau Aschaffenburg GmbH werden? [Bewerben Sie sich hier in unter 2 Minuten!](#)

Alternativ senden Sie uns gerne Ihre aussagekräftige Bewerbung inklusive Eintrittsdatum und Gehaltsvorstellung mit dem Betreff "Objektmanager (m/w/d)" an [personal@stadtbau-ab.de](mailto:personal@stadtbau-ab.de). Weitere Auskünfte zu dieser Stelle erteilt Ihnen gerne Frau Kolb (Telefon 06021/4437-2022). Schwerbehinderte werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Ihre Unterlagen nach Abschluss des Verfahrens nicht zurücksenden können. Reichen Sie daher bitte nur Kopien ein, eine Bewerbungsmappe ist nicht erforderlich. Angaben nach Art. 13 der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) zur Erhebung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie hier: <https://www.stadtbau-aschaffenburg.de/datenschutz>