

Die Stadtbau Aschaffenburg GmbH ist das Wohnungsbauunternehmen der Stadt Aschaffenburg. Mit einem eigenen Bestand von rund 3.200 Mietwohnungen in 445 Häusern sind wir der größte Anbieter am Markt. Als zukunftsorientiertes Unternehmen sind wir auch dem Thema Nachhaltigkeit verpflichtet. Unsere CO²-Emissionen liegen heute bereits 38 % unter dem Durchschnitt der deutschen Wohnungsunternehmen. Besuchen Sie uns: www.stadtbau-ab.de

Im Zuge der Nachfolgeregelung suchen wir einen **Leiter Regiebetrieb (m/w/d)**

- ✓ **Sie sind in der Bau-/Immobilienbranche zu Hause?**
- ✓ **Ihr Gefühl sagt Ihnen, dass es Zeit für einen Neuanfang ist?**
- ✓ **Sie suchen einen Arbeitgeber, für den es um gesellschaftliche Werte und Wirtschaftlichkeit statt um Gewinnmaximierung geht?**
- ✓ **Sie wünschen sich einen modernen und krisensicheren Arbeitsplatz mit großem Gestaltungsspielraum?**
- ✓ **Sie möchten ein Arbeitsumfeld, in dem Sie als Mensch geschätzt und als Mitarbeiter und Führungskraft gefördert werden?**

Das erwartet Sie:

- Fachliche und organisatorische Leitung sowie strategische Weiterentwicklung des Regiebetriebs mit aktuell 25 Mitarbeiter:innen
- Technische und wirtschaftliche Steuerung der Prozesse im Regiedienst
- Beauftragung, Koordination und Überwachung der Handwerker bei Instandhaltungs-, Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Organisation und Gewährleistung der Betriebs- und Arbeitssicherheit sowie der Verkehrssicherungspflichten

Darüber freuen wir uns:

- Staatlich geprüfter Hochbautechniker (m/w/d) bzw. vergleichbarer Ausbildungshintergrund
- Mehrjährige Berufserfahrung als Technischer Mitarbeiter in einem vergleichbaren Aufgabenumfeld
- Kaufmännische und betriebswirtschaftliche Kenntnisse sowie digitale Affinität
- Führungserfahrung und ein wertschätzendes und souveränes Führungsverhalten
- Führerschein und eigener PKW

Wollen Sie gemeinsam mit uns Zukunft gestalten?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagefähige Bewerbung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung mit dem Betreff „Leiter Regiebetrieb (m/w/d)“ an: personal@stadtbau-ab.de

Stadtbau Aschaffenburg GmbH, Stiftsgasse 9 - 63739 Aschaffenburg

Weitere Auskünfte zu dieser Stelle erteilt Ihnen gerne **Frau Rösel-Keim (Telefon 06021/4437-1788)**.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Ihre Unterlagen nach Abschluss des Verfahrens nicht zurücksenden können. Reichen Sie daher bitte nur Kopien ein, eine Bewerbungsmappe ist nicht erforderlich. Angaben nach Art. 13 der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) zur Erhebung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie hier: <https://www.stadtbau-aschaffenburg.de/datenschutz>