



Architekt oder Hochbautechniker (m/w/d) (Vollzeit, unbefristet)

Die Stadtbau Aschaffenburg GmbH ist das Wohnungsbauunternehmen der Stadt Aschaffenburg. Mit rund 3.200 Mietwohnungen in 443 Häusern sind wir der größte Anbieter am Markt. Gemeinsam mit unseren rund 100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern haben wir es uns vor allem zur Aufgabe gemacht, Wohnungen zu errichten, zu sanieren und zu modernisieren, die für Familien bezahlbar bleiben.

Ihre Vorteile:

- ✓ Unbefristeter Arbeitsvertrag & Bezahlung nach Tarifvertrag (TVöD)
- ✓ 30 Tage Urlaub & 24.12. + 31.12. immer frei
- ✓ Gleitzeit & freitags früher Schluss
- ✓ Innenstadtbüro & kostenfreie Parkplätze
- ✓ Weihnachtsgeld & Prämie
- ✓ Betriebliche Zusatzversicherungen
- ✓ Sport- sowie Kursangebote & mobile Massage
- ✓ Zuschuss zum Jobticket

Das bringen Sie mit:

- ✓ Abgeschlossenes Studium der Architektur oder staatl. geprüfter Hochbautechniker (m/w/d)
- ✓ Mehrjährige Berufserfahrung bei Wohnungsbauprojekten
- ✓ Umfassende technische und wirtschaftliche Sicherheit bei HOAI und VOB
- ✓ Teamfähigkeit, sicheres Auftreten und Kommunikationsstärke
- ✓ Sicherer Umgang mit einschlägiger EDV (CAD-Allplan) & technischen Hilfsmitteln
- ✓ Eigenmotivierte und selbständige Arbeitsweise

So sieht Ihr Tag bei uns aus:

- ✓ Zentrale Ansprechperson als Schnittstelle zwischen Technik und Immobilienmanagement
- ✓ Planung, Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung und Bauüberwachung von Bauunterhalts- und Sanierungsvorhaben
- ✓ Planung und Abwicklung von Einzelmodernisierungen inkl. Anbindung an den Bestand
- ✓ Erstellung und Pflege von Rahmenpreisvereinbarungen
- ✓ Aufbau, Pflege und Weiterentwicklung technischer Datenbanken sowie des Mängel- und Gewährleistungsmanagements
- ✓ Koordination und Steuerung interner und externer Planungsbeteiligter
- ✓ Beratung interner Fachbereiche zu technischen Vorschriften und gesetzlichen Regelungen
- ✓ Eigenverantwortliche Kostenermittlung und Überwachung der Haushaltsmittel letzter Punkt

Möchten Sie Teil der Stadtbau werden? [Bewerben Sie sich hier!](#)

Alternativ senden Sie uns gerne Ihre aussagekräftige Bewerbung inklusive Eintrittsdatum und Gehaltsvorstellung mit dem Betreff "Architekt/Hochbautechniker (m/w/d)" bis zum 16.07.2025 an personal@stadtbau-ab.de. Weitere Auskünfte zu dieser Stelle erteilt Ihnen gerne Frau Kolb (Telefon 06021/4437-2022). Schwerbehinderte werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Ihre Unterlagen nach Abschluss des Verfahrens nicht zurücksenden können. Reichen Sie daher bitte nur Kopien ein, eine Bewerbungsmappe ist nicht erforderlich. Angaben nach Art. 13 der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) zur Erhebung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie hier: <https://www.stadtbau-aschaffenburg.de/datenschutz>