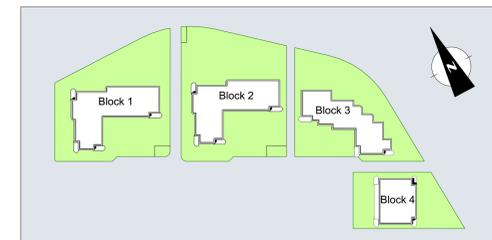




- ### Zeichenerklärung
- Grundstücksgrenze nachrichtliche Übernahme
 - Gebäudegrundriss gemäß Planung
 - Unterkellerung durch Tiefgarage
 - Gebäudeschacht
 - Umgrenzung von Flächen für Stellplätze und Garagen gemäß Bebauungsplan nachrichtliche Übernahme
 - Baulinie gemäß Bebauungsplan nachrichtliche Übernahme
 - Straßenplanung nachrichtliche Übernahme
 - Pflanzbeet für Hochstämme
 - Stäbelsystem verbleibend mit Kleinkammern
 - Abdeckplatte aus Betonfertigteilen
 - Mauer aus Natursteinquadern, Höhe bis 50 cm zur Geländegestaltung
 - Blockstufe 15/35 cm, Stg 16/33 cm
 - Wegefassung Betonpalladen 12/12 cm in Rädern
 - Wegefassung Kantenstein 10/25 cm
 - Einfassung Terrassen, Traufstreifen und Wege in Außenbereichsbereichen aus Stahlkanten 6/150 mm
 - Weg, gepflastert, Plasterdecke, Stellplätze und Zufahrten 10 cm, Nebenwege 8 cm
 - Spielplatz mit umklappbaren, versenkten Absperzpöhlern
 - Angabe Einparkrichtung und Nutzungseinschränkung für Beirtrachtigte s = quer, l = längs, B = für Beirtrachtigte
 - Weg, gepflastert, Fahrradstellplatz und Sitzbänke, Außenbereich
 - Weg, wassergebundene Decke, Aufenthaltsbereich
 - Erdgeschossterrasse mit Plattenbelag
 - Feuerwehrezugang mit Belag aus Rasenwaben
 - Trittpatten in Schotterrasenstreifen zur Anpassung an Rasenwaben
 - Asphaltbelag als Anschluss an vorh. Flächen
 - Traufstreifen aus Schotter 32/45 mm
 - Revisionschacht (Planung HLT) Schmutzwasser / Regenwasser
 - Mülleinne, Stschmass 2 cm
 - Straßenablauf 50 x 50 cm mit Umpflasterung
 - Hofablauf 30 x 30 cm
 - Kastenrinne DN 150 mit Anschluss an Kanal Abdeckung Maschenrost
 - Fassadenrinne mit Anschluss an Sickerpackung Abdeckung Maschenrost
 - Sickerschacht für Drainageleitung (Planung und Ausführung HLT)
 - Spültschacht DN 300 für Teleskoprohr mit Gussdeckel
 - Schachtsysteme (Planung und Ausführung HLT)
 - Mastleuchte (städtisch)
 - Mastleuchte (Beleuchtung Parkplatz)
 - Pollerleuchte (Beleuchtung Fußweg)
 - Strahler (Beleuchtung Baum)
 - Schaltkasten (städtisch)
 - Vorrichtung für späteren Einbau Ladesäule auf Tiefgarage
 - blühende und immergrüne Bodendecker auf Tiefgarage
 - blühende und immergrüne Bodendecker zur Bauwerksergrünung und Abgrenzung
 - Blumenwiese mit Regiosaatgut und ein- bis mehrjährigenBlütenpflanzen
 - Gebrauchsrasen
 - Schotterrasen
 - Entwässerungsgraben mit Feuchvegetation und Kanalschuss
 - Baum A = Tabelle A Bebauungspl., H 3xv m Db 16-20 B = Tabelle B Bebauungspl., H 3xv m Db 14-16
 - Strauch
 - Sandkasten mit Einfassung aus Holzstämmen, Steinblöcken, Plasterböschung
 - Spielplatzausstattung für Kleinkinder
 - Stahlpergola, berankt
 - Sonnenschutzegel mit Pfosten
 - Bank mit Lehne, Kartholz lackiert, auf Betonblock Tisch Naturstein / Schibeton, auf Betonblock
 - Abfallbehälter
 - Absperzpöhlern
 - Fahrradbügel
 - Spielplatzschild
 - Schild für Feuerwehrläche
 - Böschung
 - Höhenschichtlinie
 - Spiegel- und Schlinie Entwässerungsgraben



00	V	St	St	19.11.2020	STR_FA_3_V_B1-4_G_250_01_201119_1350x841
Index	Status	gez.	gepr.	Datum	Plancode

KLAUS-DIETER STRECK
 Dipl.-Ing. Landschaftsarchitekt
 Hauptstraße 45 • 93025 Eberfeld
 Telefon: 09222 / 710899
 Telefax: 09222 / 710898
 klaus-dieter.streck@onine.de

Projekt	Schopenhauerstraße 1, 2, 3, 5, 7, 9, 11 Aschaffenburg - Nixheim Errichtung von 4 Mehrfamilienhäusern mit 124 WE Gewerbeflächen im EG, Tiefgarage, oberirdischen Stellplätzen		
Bauherr	Stadtbau Aschaffenburg GmbH Seltgasse 9, 63741 Aschaffenburg Fon 06021-44371678 Fax 06021-219903		
Zeichnung	Freiflächen Grundriss Block 1-4		
Bearbeiter	St	Masstab	1:200 Proj.-Nr. 250
Datum	19.11.2020	Plangröße	1350 x 841 Plan-Nr. 01
Der Entwurfsverfasser:	Der Bauherr:		