

Stadtbau Aschaffenburg GmbH, Stiftsgasse 9, 63739 Aschaffenburg,
Tel. 06021/4437-1387, Fax. 06021/219 903, info@stadtbau-ab.de

Vergabeverfahren	Öffentliche Ausschreibung
Auftragsart	Vergabe erfolgt nicht nach VOB Teil A Ausführung von Bauleistungen, Hochbau
Ausführungsort	BV GAB Gabelsberger Block Errichtung von 8 Mehrfamilienhäusern 126 WE mit Tiefgarage, Gabelsberger Straße, 63739 Aschaffenburg
Art und Umfang der Leistung	Estricharbeiten im sachlichen Geltungsbereich der VOB ATV 18353 Die wesentlichen Leistungen sind: 1.) Estriche <ul style="list-style-type: none">- 8.231 m² Zementestrich CT-C25-F5, d=75 mm in Innenräumen, auf bauseitigem Klettsystem der FuBo-Heizung Bauart A- 673 m² Zementestrich CT-C25-F5, d=65 mm in Bädern, auf bauseitigem Klettsystem der FuBo-Heizung Bauart A- 285 m² Zementestrich CT-C30-F5, d=55 mm, auf Trennlage und Trittschalldämmung- 926 m² Zementestrich CT-C30-F5, d=60 mm, auf Trennlage und Trittschalldämmung- 257 m² Zementestrich CT-C30-F5, d=70 mm, auf Trennlage und Trittschalldämmung in Müllräumen- 9.161 m² Rohrhöhenausgleich/Wärmedämmung EPS in Stärke 50 mm- 1.211 m² Rohrhöhenausgleich/Wärmedämmung MiWo in verschiedenen Stärken 20 bis 60 mm 2.) Abdichtung Innenräume <ul style="list-style-type: none">- 378 m² Kaltselfstklebende Polymerbitumenbahn mit Glasgewebe-Einlage zur Abdichtung auf Bodenplatte, an den Rändern hochgeführt bis OK Estrich
Art der Vergabe	Aufteilung in Lose: nein nach Gesamtleistung
Weitere Angaben	-
Ausführungsfrist	Baubeginn: ab 13.11.2026 Fertigstellung: bis 24.08.2027
Ausschreibungsanforderung	Ausgabe ab: Dienstag, 26.05.2026 Anforderungen bei der Geschäftsstelle des Auslobers Online einsehen oder Download unter www.staatsanzeiger-eservice.de , Technische Auskünfte: 06021/4437-1387 oder E-Mail: heuer@stadtbau-ab.de
Gebühr	keine
Angebotsabgabe	bis Dienstag, 16.06.2026, 9:29 Uhr www.staatsanzeiger-eservice.de
Angebotsform	E-Vergabe
Angebotsprache	Deutsch

Zur Eröffnung zugelassen	Keine Personen zugelassen
Angebotseröffnung	Beim Auslober am 16.06.2026, 10:00 Uhr
Sicherheiten	10% der Auftragssumme für Vertragserfüllung 5% der Abrechnungssumme für Gewährleistung bei Bauleistungen
Zahlungsbedingungen	Gemäß Verdingungsunterlagen des AG, VOB Teil B
Nachweise	Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Nachweis zur Beurteilung der Eignung, soweit die Firma vom Auslober noch nicht beauftragt wurde.
Zuschlags-/Bindefrist	bis 31.07.2026

Aschaffenburg, den 19.05.2026, Stadtbau Aschaffenburg GmbH